



СОВЕТ ДЕПУТАТОВ городского округа Шатура Московской области

РЕШЕНИЕ

от 29.05.2019 № 5/64

г. Шатура

Об утверждении размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, а также для собственников помещений, которые на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения на территории городского округа Шатура Московской области

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 №290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения», распоряжением министерства ЖКХ МО от 30.10.2015 №255-РВ «Об утверждении Стандартов по управлению многоквартирными домами в Московской области», Распоряжением Министерства ЖКХ МО от 22.05.2017 №63-РВ «Об утверждении нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме на территории Московской области»,

Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Утвердить прилагаемый размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, а также для собственников помещений многоквартирного дома, не принявших на их общем собрании решения об установлении размера платы за содержание жилого помещения, на территории городского округа Шатура Московской области согласно приложению №1.

2. Признать утратившим силу решение Совета депутатов городского округа Шатура Московской области от 28.11.2018 №6/58 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения на территории городского округа Шатура Московской области на 2019 год».

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Ленинская Шатура» и разместить на официальном сайте администрации городского округа Шатура Московской области.

4. Настоящее решение вступает в силу с 01.07.2019 года.

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комиссию Совета депутатов по экономическим, бюджетным и налоговым вопросам.

Председатель Совета депутатов

Ю.А. Самышев

Глава городского округа

А.Д.Келлер

Структура
установленной платы за содержание жилого помещения в зависимости от уровня благоустройства многоквартирного дома
(руб./кв.м. общей площади жилого помещения в месяц)

	Вид благоустройства	Размер платы за содержание жилого помещения	в том числе							Коммунальные ресурсы на цели содержания общего имущества в МКД
			Уборка лестничных клеток	Содержание мусоропровода	Содержание лифтов	Текущий ремонт подъездов	Услуги расчетно-кассового центра	Услуги паспортного стола	Организация и содержание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	Электроснабжение
1. Жилые дома со всеми видами благоустройства										
1.1	- с лифтом и мусоропроводом (с одним лифтом в подъезде)	36,29	1,82	2,07	8,60	2,37	2,08	0,29	1,65	2,01
1.2	- Без лифта и мусоропровода	25,53	1,82			2,37	2,08	0,29	1,65	0,32
1.3	- с лифтом и без мусоропровода	34,25	1,82		8,60	2,37	2,08	0,29	1,65	2,01
1.4	- с лифтом и без мусоропровода (с двумя лифтами в подъезде)	34,25	1,82		8,60	2,37	2,08	0,29	1,65	2,01
2. Жилые дома, имеющие не все виды благоустройства										
2.1	- с колонками на твердом топливе	21,88	1,82			2,37	2,08	0,29	1,65	0,32
2.2	- без одного вида удобств	19,02	1,82			2,37	2,08	0,29	1,65	0,32
2.3	- без двух и более видов удобств	16,41	1,82			2,37	2,08	0,29	1,65	0,32
2.4	- жилые дома без удобств или имеющие износ основных конструкций более 56%	11,25	1,82			2,37	2,08	0,29	1,65	0,32